

Comune di Fossano (Cuneo)

**Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale n. 48 del 27 maggio 2010. Piano di recupero 23 inerente i fabbricati compresi nell'area di intervento n. 47 - Area Normativa A5 - Viale Mellano n. 1. Richiedenti: Don Sasia Andrea in qualità di Amministratore del Seminario Vescovile - Approvazione.**

L'anno duemiladieci, addì ventisette, del mese di Maggio, alle ore 19,00 nella Sala Polivalente del Castello degli Acaja, a seguito di avvisi notificati a norma di legge si è riunito, in sessione straordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale:

(omissis)

Il Consiglio Comunale

(omissis)

Considerato che in relazione al periodo relativo alla presentazione delle osservazione, ovvero i 30 giorni successivi alla pubblicazione, si rileva che agli atti sono pervenute n. 3 osservazioni e precisamente: Osservazione n. 1 datata 06 Agosto 2009 (prot. n. 24883) Osservazione n. 2 datata 07 Agosto 2009 (prot. n. 25008) Osservazione n. 3 datata 07 Agosto 2009 (prot. n. 25009)

(omissis)

Il Consiglio Comunale

(omissis)

*Delibera*

1. Di approvare in via definitiva il Piano di Recupero n. 23 relativo ai fabbricati compresi nell'area di intervento n. 47 – Area normativa A5 - Viale Mellano n. 1 ai sensi dell'art. 41 bis della L.U.R. quale risulta dai seguenti documenti da integrarsi in ossequio alla modifica disposta in sede di riscontro alle osservazioni: All. 1- Relazione tecnico-paesaggistica datata: 04.02.2009 Estratti cartografici, Sviluppo del Centro Storico e catastali (1:500/1.000) Documentazione fotografica Computi All. 1bis- Integrazione Allegato 1 per Relazione Tecnico Paesaggistica e computi datata: 28.05.2009 Tav. 2R – Rilievo U.M.I. e area limitrofa: datata: 04.02.2009 Planimetria generale (1:200) Pianta piano terreno (1:200) Tav. 2P/1 – Progetto U.M.I.: datata: 28.05.2009 Planimetria generale (1:200) Pianta piano terreno (1:200) Tav. 2C/1 – Comparativa U.M.I.: datata: 28.05.2009 Planimetria generale (1:200) Pianta piano terreno (1:200) Tav. 3R - Rilievo U.M.I. e fabbricati limitrofi: Prospetti e sezioni (1:200) datata: 04.02.2009 Tav. 3P/1 – Progetto U.M.I.: Prospetti e sezioni (1:200) datata: 28.05.2009 Tav. 3C/1 – Comparativa U.M.I.: Prospetti e sezioni (1:200) datata: 28.05.2009 Tav. 4R – Rilievo fabbricato oggetto di intervento: Pianta (1:100) datata: 04.02.2009

Tav. 4P/1 – Progetto: Pianta (1:100) datata: 28.05.2009 Tav. 4C/1 – Comparativa: Pianta (1:100) datata: 28.05.2009 Tav. 5R – Rilievo fabbricato oggetto di intervento: Prospetti e Sezioni (1:100) datata: 04.02.2009 8 Tav. 5P/1 – Progetto: Prospetti e Sezioni (1:100) datata: 28.05.2009 Tav. 5C/1 – Comparativa: Prospetti e Sezioni (1:100) datata: 28.05.2009 Tav. 6/1 - particolari costruttivi (1:20/50) datata: 28.05.2009 Tav. 7/1 – Viste prospettiche con inserimento nel contesto datata: 28.05.2009 Tav. 8 /1– Superficie a standard urbanistici (1:200/500) datata: 28.05.2009 Tav. 9/1 – Opere di urbanizzazione: planimetria (1:200) datata: 28.05.2009 All. 10 - Norme tecniche di attuazione datata: 04.02.2009 Atti tecnici prodotti in doppio originale, di cui uno è allegato alla presente deliberazione come parte integrante e sostanziale, per essere inserito nella raccolta ufficiale; l'altro è depositato presso il Dipartimento Tecnico Lavori Pubblici, Urbanistica ed Ambiente. 2. Di dichiarare la sussistenza delle precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive finalizzate all'applicazione dell'art. 22 comma 3 punto b) del D.P.R. n. 380 /2001 e successive modifiche ed integrazioni. Successivamente,

Il Consiglio Comunale

(omissis)

*Delibera*

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile.